



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK  
Gradonačelnik

KLASA: 363-02/22-01/16  
URBROJ: 2182-1-03/1-22-1  
Šibenik, 16. studenog 2022.

*Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi*

### **ZAKLJUČAK**

***o utvrđivanju Prijedloga programa gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2023. godini***

*Utvrđuje se Prijedlog programa gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2023. godini, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.*

GRADONAČELNIK  
Željko Burić, dr.med.



*Dostaviti:*

- 1. Predsjedniku Gradskog vijeća*
- 2. Gradonačelnik - ovdje*
- 3. Dokumentacija - ovdje*
- 4. Arhiv (spis) - ovdje*

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na sjednici od prosinca 2022. godine, donosi

## **PROGRAM GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA ŠIBENIKA U 2023. GODINI**

### **I UVOD**

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja građenja.

Programom gradnje komunalne infrastrukture određuju se:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati ako ih ima
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program sadrži procjenu troškova građenja komunalne infrastrukture (troškovi projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja) s naznakom izvora njihova financiranja.

### **II OPIS KOMUNALNE INFRASTRUKTURE S PROCJENOM TROŠKOVA ZA GRADNJU**

Objekti i naznaka poslova s procijenjenim troškovima gradnje iskazani u eurima za gradnju komunalne infrastrukture u 2023. godini, te izvori njihova financiranja navode se u slijedećem pregledu:

#### **I. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja**

Građevine kom. infrastrukture	Procjena troškova građenja	Oznaka izvora financiranja
1. Izgradnja javne rasvjete u GČ i MO	133.000,00	Komunalni doprinos
2. Nabavka nadstrešnica za autobusna stajališta	27.000,00	Komunalni doprinos
3. Uređenje ulica u Bogdanovićima	27.000,00	Komunalni doprinos
<b>UKUPNO</b>	<b>187.000,00</b>	

#### **II. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja**

Građevine kom. infrastrukture	Procjena troškova građenja	Oznaka izvora financiranja
1. Uređenje ulica Nova VII i VIII	146.000,00	Komunalni doprinos
2. Uređenje dječjih i sportskih igrališta	300.000,00	Komunalni doprinos (85.000,00) Komunalna naknada (215.000,00)

3.	Uređenje ulica u Podsolarskom	100.000,00	Komunalni doprinos (50.000,00 ), Donacije (50.000,00)
4.	Izgradnja infrastrukture stambenog naselja Podsolarsko	440.000,00	Komunalni doprinos (80.000,00 kn) Donacije (360.000,00)
5.	Uređenje ulica Petra Grubišića i Zadarske	25.000,00	Komunalni doprinos
6.	Rekonstrukcija ulice 3. studenog 1944	6.600,00	Komunalni doprinos
7.	Uređenje ceste za Studentski centar	40.000,00	Komunalni doprinos
8.	Uređenje ulica na Jamnjaku	6.600,00	Komunalni doprinos (3.300,00) Donacije (3.300,00)
<b>UKUPNO</b>		<b>1.064.200,00</b>	

### III. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja

Građevine kom. infrastrukture		Procjena troškova građenja	Oznaka izvora financiranja
1.	Uređenje plaža i obala	400.000,00	Prihodi za posebne namjene (345.000.000,00 ) Pomoći iz Županijskog proračuna (55.000,00 )
2.	Uređenje pristupnih i protupožarnih puteva oko groblja Kvanj	27.000,00	Komunalni doprinos
3.	Uređenje platoa ispred Biskupskog marijanskog svetišta Gospe Vrpoljačke	100.000,00	Komunalni doprinos
<b>UKUPNO</b>		<b>527.000,00</b>	

### IV. Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

Građevine kom. infrastrukture		Procjena troškova građenja	Oznaka izvora financiranja
1.	Rekonstrukcija i dogradnja nogostupa na području Grada Šibenika	186.000,00	Komunalni doprinos
2.	Izgradnja autobusnih ugibališta i stajališta	66.000,00	Komunalni doprinos
3.	Uređenje parkirališta na Vidicima	105.000,00	Komunalni doprinos
4.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Bana Josipa Jelačića i Đure Đakovića	6.600,00	Komunalni doprinos
5.	Uređenje raskrižja ulica Jerka Šižgorića i Milice i Turka u Mandalini	9.300,00	Komunalni doprinos
6.	Uređenje pristupne ceste za Slatku dragu	200.000,00	Pomoći iz državnog proračuna
7.	Rekonstrukcija ulice Narodnog preporoda u Ražinama	60.000,00	Komunalni doprinos
8.	Pristupni putovi i parkiralište za tvrđavu sv. Ivan	133.000,00	Komunalna naknada
9.	Sanacija stepenica na groblju sv. Ana	53.000,00	Komunalni doprinos
10.	Rekonstrukcija Krapanjske ceste	10.000,00	Komunalni doprinos
<b>UKUPNO</b>		<b>828.900,00</b>	

**V. Druga pitanja određena ovim zakonom i posebnim zakonom – ostala komunalna infrastruktura i trošak**

Ostala komunalna infrastruktura i trošak		Procjena troškova	Oznaka izvora financiranja
1.	Izrada tehničke dokumentacije za prometnice i javne površine	32.500,00	Komunalni doprinos
2.	Izgradnja ispraćajnih sala	33.000,00	Komunalni doprinos
3.	Izgradnja biciklističke staze	20.000,00	Komunalni doprinos
4.	Ugradnja podzemnih kontejnera po gradskim četvrtima	53.000,00	Komunalni doprinos
<b>UKUPNO</b>		<b>138.500,00</b>	
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>2.745.600,00</b>	

**III. ISKAZ FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA GRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

Zbirni iskaz financijskih sredstava za gradnju objekata i uređaja, te nabavku opreme komunalne infrastrukture, navedenih u popisu poslova s procjenom troškova građenja, je slijedeći:

Izvor financijskih sredstava	Iznos u kunama
1. Komunalni doprinos	1.517.300,00
2. Komunalna naknada	215.000,00
3. Prihodi za posebne namjene	345.000,00
4. Donacije	613.300,00
5. Pomoći iz Županijskog proračuna	55.000,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>2.745.600,00</b>

**IV ZAKLJUČNE ODREDBE**

Program gradnje komunalne infrastrukture u 2023. godine stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“, a primjenjuje se od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine.

KLASA: 363-02/22-01/  
URBROJ: 2182-01-03/1-22-  
Šibenik, 2022. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK:  
dr.sc. Dragan Zlatović

Dostaviti:

1. Grad Šibenik - uredniku „Službenog glasnika Grada Šibenika“
2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti – ovdje
3. Upravnom odjelu za financije

4. Dokumentacija - ovdje
5. Arhiv - ovdje

### O b r a z l o ž e n j e

Sukladno članku 67. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), Gradsko vijeće Grada Šibenika za svaku kalendarsku godinu donosi Program gradnje komunalne infrastrukture.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća radnje i radove rješavanja imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture, te građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
<b>Naziv nacrtu zakona, drugog propisa ili akta</b>	Program gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2023. godini
<b>Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu</b>	Grad Šibenik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti
<b>Razdoblje savjetovanja (početak i završetak)</b>	10.11. do 14. 11. 2022.
<b>Obrazloženje razloga i ciljeva koji se žele postići donošenjem akta odnosno drugog dokumenta</b>	<p>Sukladno članku 67. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), Gradsko vijeće Grada Šibenika za svaku kalendarsku godinu donosi Program gradnje komunalne infrastrukture.</p> <p>Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća radnje i radove rješavanja imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture, te građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.</p> <p>Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokriva troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture. Troškovi građenja komunalne infrastrukture procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.</p>
<b>Ime/naziv sudionika/ce savjetovanja (pojedinaac, udruga, ustanova i sl.) koji/a daje svoje mišljenje i primjedbe na nacrt zakona, drugog propisa ili akta</b>	1. Marija Brajković u ime stanara ulice Put Vida u Njivicama.

**Primjedbe, komentari  
i prijedlozi na  
pojedine odredbe  
javnog poziva**

Predlaže se da se u prijedlog Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Grada Šibenika u 2023. godini uvrsti izgradnja i uređenje ulične mreže za kuće u dijelu ulice Put Vida u Njivicama te njezino opremanje javnom rasvjetom. Da već više od 35 godina stanari u ulici Put Vida u Njivicama (kućni broj 22, čest. zgr. 172/5 K.O. Šibenik), nemaju riješenu osnovnu komunalnu infrastrukturu. Naime, u ovom dijelu Njivica ne samo da nije osigurana javna rasvjeta ili priključenje na sustav odvodnje otpadnih voda, nego ne postoji niti adekvatan put, odnosno cesta koja povezuje nekolicinu kuća s ostatkom naselja zbog čega su njezini stanari izloženi stalnoj opasnosti, osobito tijekom ljetnih mjeseci u vrijeme povećanog prometovanja, budući da se kućama može prići jedino i isključivo s magistrale. Zbog navedenih problema da je tijekom ljeta 2014. godine održan jedan u nizu mnogobrojnih sastanaka na kojem je bio nazočan predstavnik Gradske četvrti Crnica, pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti gosp. Miroslav Lucić te stanari obližnjih kuća, ali situacija na terenu je, usprkos obećanjima kako će se navedeni problemi početi rješavati odmah i sad i dalje identična. Podnositeljica primjedbi smatra kako je došlo krajnje vrijeme da se ulože sredstva u ovaj dio Njivica i da se riješi ovaj problem s kojim se borimo već preko 35 godina, osobito iz razloga što je ovaj dio grada zadnjim izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi svrstan u I. zonu te bi stoga trebao predstavljati područje koje je najbolje uređeno i opremljeno komunalnom infrastrukturom, što zasigurno nije.

Prijedlog: U Programu u tablici II. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja, iza točke 8. dodati točku 9. koja glasi: Izgradnja i uređenje ulice Put Vida u Njivicama.

**Odgovor:** Ne prihvaća se.

Komunalno uređenje predmetne ulice rješavati će se dijelom kroz Točku 1. Glave I. Programa – izgradnja javne rasvjete u GČ i MO, a dijelom kroz Program održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Šibeniku u 2023. godini – održavanje nerazvrstanih cesta.

Nadalje, kompletno i konačno rješavanje cijelog područja očekuje se izgradnjom rotora Njivice kojeg financiraju Hrvatske ceste.

Sukladno odredbama članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (NN 25/13 i 85/15), Grad Šibenik izradio je ovo izvješće o savjetovanju s javnošću i objavit će ga na svojoj internetskoj stranici, te dostaviti tijelu koje usvaja opći akt.

Šibenik, 15. studenog 2022. godine.



GRAD ŠIBENIK

Upravni odjel za komunalne djelatnosti  
Pročelnik: Ante Nakić, struč.spec.ing.aedif